



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ

DEPARTAMENTO DE SERVIÇOS URBANOS

SECÇÃO DE APROVAÇÃO DE PLANTAS, CONCESSÃO DE LAUDOS E HABITE-SE

ALVARÁ DE LICENÇA PARA OBRAS

De acordo com o despacho exarado do processo nº 21.665, fica autorizada a concessão de licença para obras previstas no art. 128 da Lei Municipal nº 1.619 de 15 de outubro de 2008, para o abaixo especificado.

Nome: ANA DE OLIVEIRA ALVES

CPF Nº 033.413.089-11

Obras Licenciada: PROJETO P/CONSTRUÇÃO CIVIL DE RESIDENCIA EM ALVENARIA, DE 51,00m², TELHA EM FIBROCIMENTO, PISO DE CERÂMICA, FORRO EM PVC.

No(a) LOTE 6-R, QUADRA: 31 Situado: Rua Piauí, 08, Vila Bento, n/ Município e Comarca de Barbosa Ferraz/PR – Cadastro 1/85.891 – Conf. ART- 20120347034 Engº Resp: Cláudio R. Peternelli, CREA/PR-29.688-D.

Validade do Alvará de Construção: até 02/02/2014, de acordo com o art. 132, da Lei Municipal 1.619/2008–Plano Diretor do Município. Obs: Requerer HABITE-SE no final da obra.

Barbosa Ferraz, em 02 de fevereiro de 2012.

Ivair Rufino dos Santos
Diretor Dptº Tributação
RG 4.227.559-0



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO

COMARCA DE CAMPO MOURÃO - ESTADO DO PARANÁ
Rua Laurindo Borges, 1.517 - CEP 87303-240 - Campo Mourão - PR
João Carlos Kloster
Oficial

Certidão nº.111/XII/2007.-



a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros existentes neste Ofício Imobiliário, deles encontrou o imóvel, Lote de terras nº.06, da Quadra nº.31, situado na planta da Cidade de Barbosa Ferraz; cuja parte do mapa de inscrição do Loteamento, seque por cópia anexa; constante da transcrição nº.10.879, do livro 3-F de Transcrição de Transmissões, em nome do Banco do Estado do Paraná S/A., Pessoa Jurídica Nacional, com sede em Curitiba.- **C E R T I F I C A F I N A L M E N T E**, que o imóvel acima referido, anteriormente pertencente a esta Comarca, está livre e desembaracado de todos os ônus reais, legais ou convencionais, tais como: hipoteca, usufruto, compromisso de compra e venda, penhoras ou mesmo citação real ou pessoal reipersecutórias.- O referido é verdade e dou fé.--.--.--.

Campo Mourão, 14 de Dezembro de 2007.-

Elizângela Cecílio Mota
Escriturante - Portaria nº 022/96





Prefeitura do Município de Barbosa Ferraz

Estado do Paraná

Av. Presidente Kennedy, Nº 363- Centro - Barbosa Ferraz - Paraná - Cep: 86960-000
www.barbosaferraz.pr.gov.br - Fone/Fax: 0xx44-3275-1177

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Proprietário:	ALBINO AFONSO WOBETO / ANA DE OLIVEIRA ALVES		
Cad/Im:	85891	Inscrição Municipal:	01007003100006R001
Endereço:	RUA PIAUI, 008		
Bairro:	630 VILA BENTO	Quadra:	31
		Lote:	6R

NOTIFICAÇÃO FISCAL Nº. 731/2019



Caro(a) contribuinte:

O Município de Barbosa Ferraz/PR, pessoa jurídica de direito público interno, ato representado pelo Diretor do Departamento de Tributos que abaixo assina, informa que efetuou a atualização dos dados do cadastro imobiliário municipal por meio de tecnologia de geoprocessamento, que consiste na captação de imagens aéreas e fotos frontais de todos os imóveis pertencentes ao perímetro urbano do Município. Por meio desta verificação constatou, a seguinte:

Área construída constante no cadastro:	51.00
Área construída constatada na Fiscalização:	93.72

Com base na situação encontrada procederemos com o lançamento de ofício do crédito tributário, nos termos da Lei Municipal nº 1.141/2001 em seus Artigos nº 8, 10, 11, 12 a 23 e 27 a 30, podendo vossa senhoria contestar as informações apuradas no prazo de 15 (quinze) dias a conta do recebimento desta, acompanhado de documentação que julgar comprobatória, RG e CPF do proprietário, matrícula atualizada, escritura ou contrato de compra e venda do imóvel, espelho ou capa do IPTU do exercício anterior, planta detalhada do imóvel e habite-se.

Por oportuno esclarecemos que a atualização cadastral e o lançamento de ofício serão considerados apenas para fins fiscais, não dispensando o contribuinte da futura adequação das edificações as normas vigentes tais como Código de Obras e Plano Diretor do Município.

Barbosa Ferraz/PR, 20 de Maio de 2019 .

Ivair Rufino dos Santos
Diretor do Departamento de Tributos